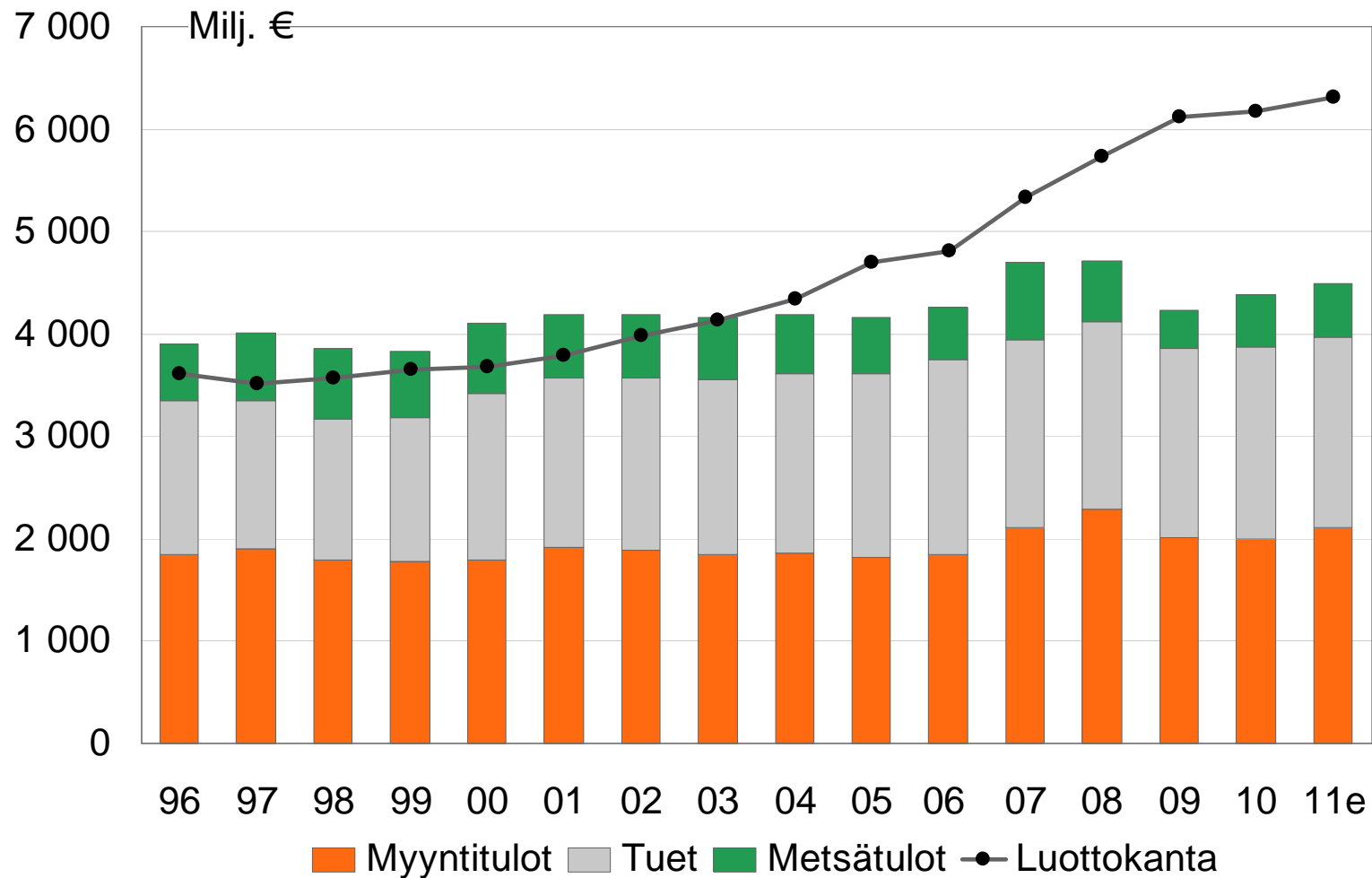


Maatilojen veropäivä 5.11.2011

Antti Haapamäki
TSOP Maa / metsä pankinjohtaja

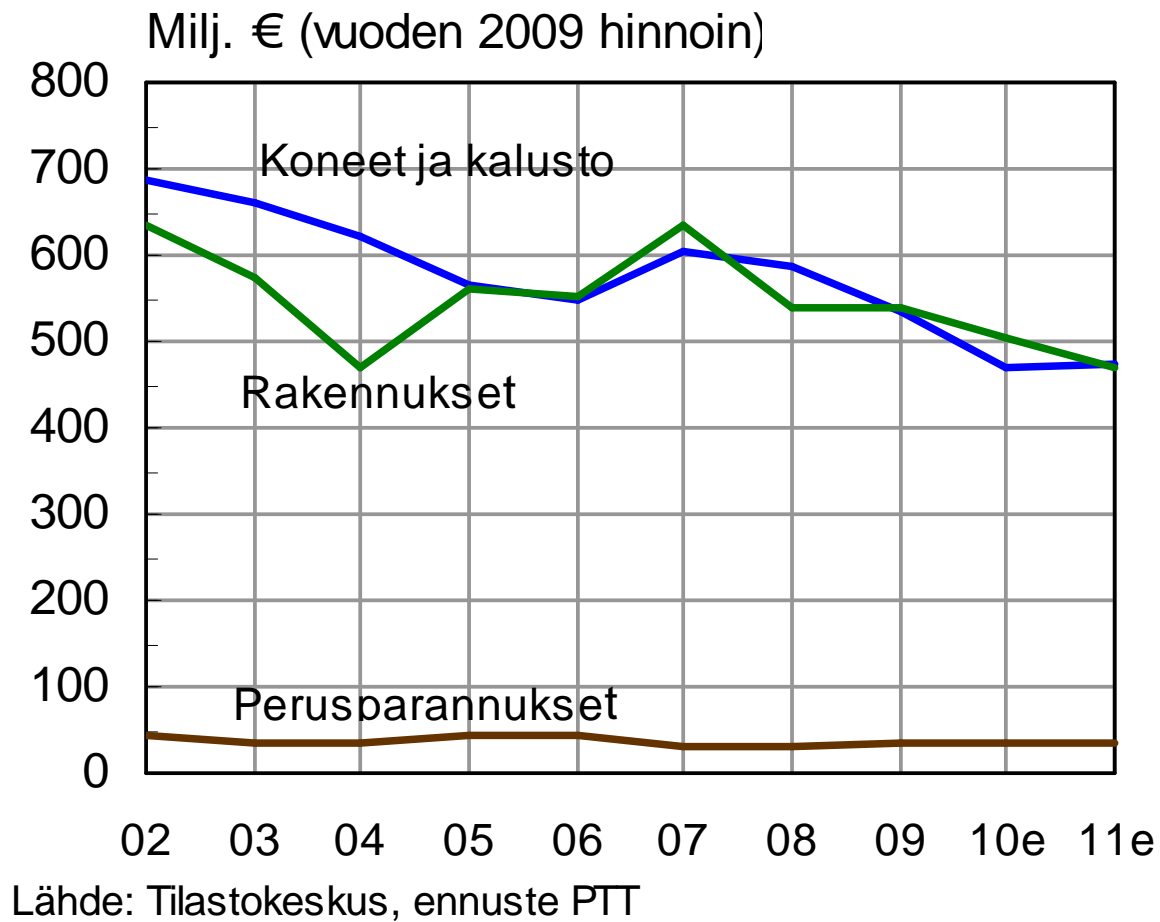


Maatilatalouden tulojen ja velkojen kehitys 1996-2011e

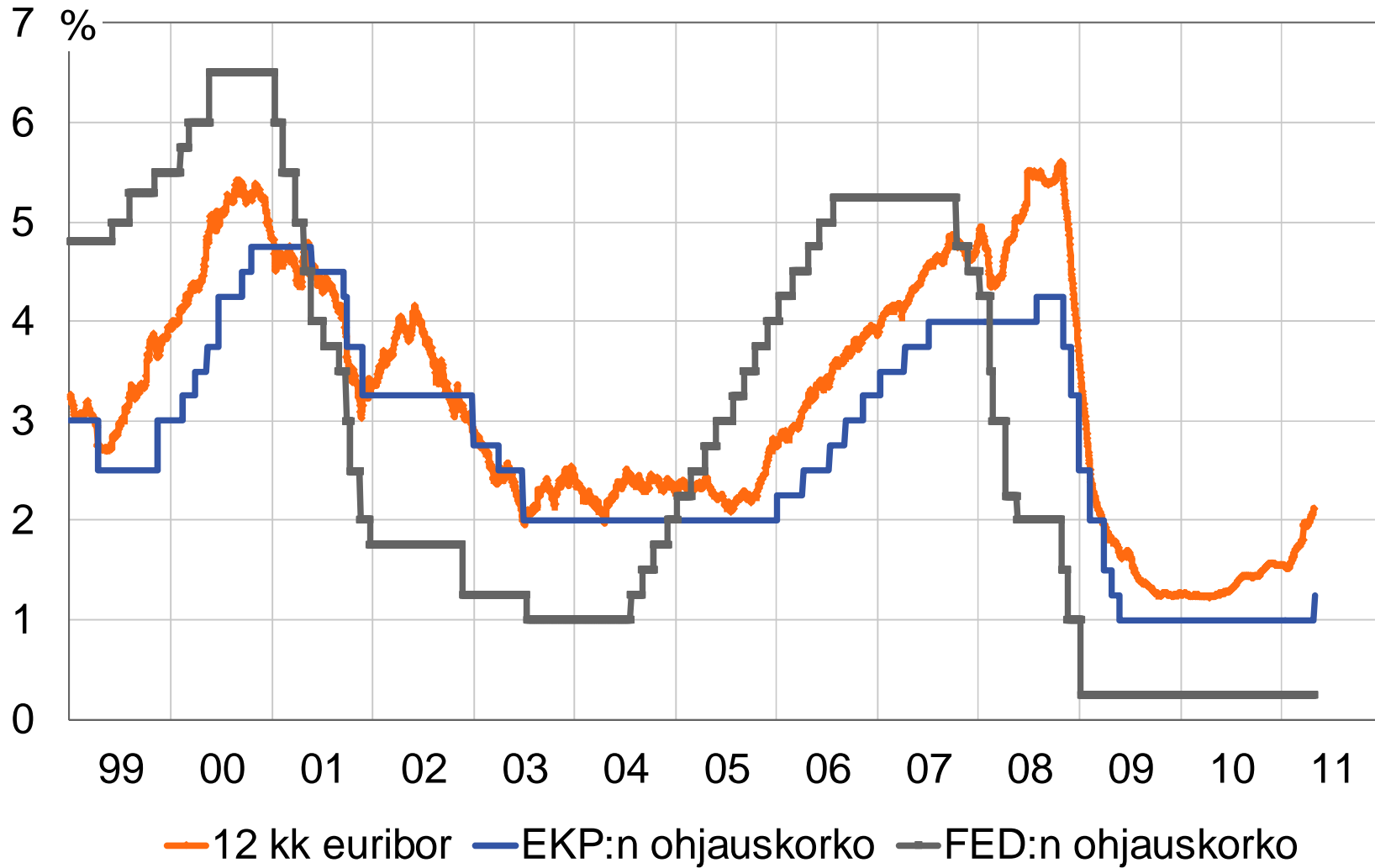


Koneinvestointien aallonpohja nähty – rakennusinvestoinneissa edelleen laskua

MAATALOUDEN INVESTOINNIT



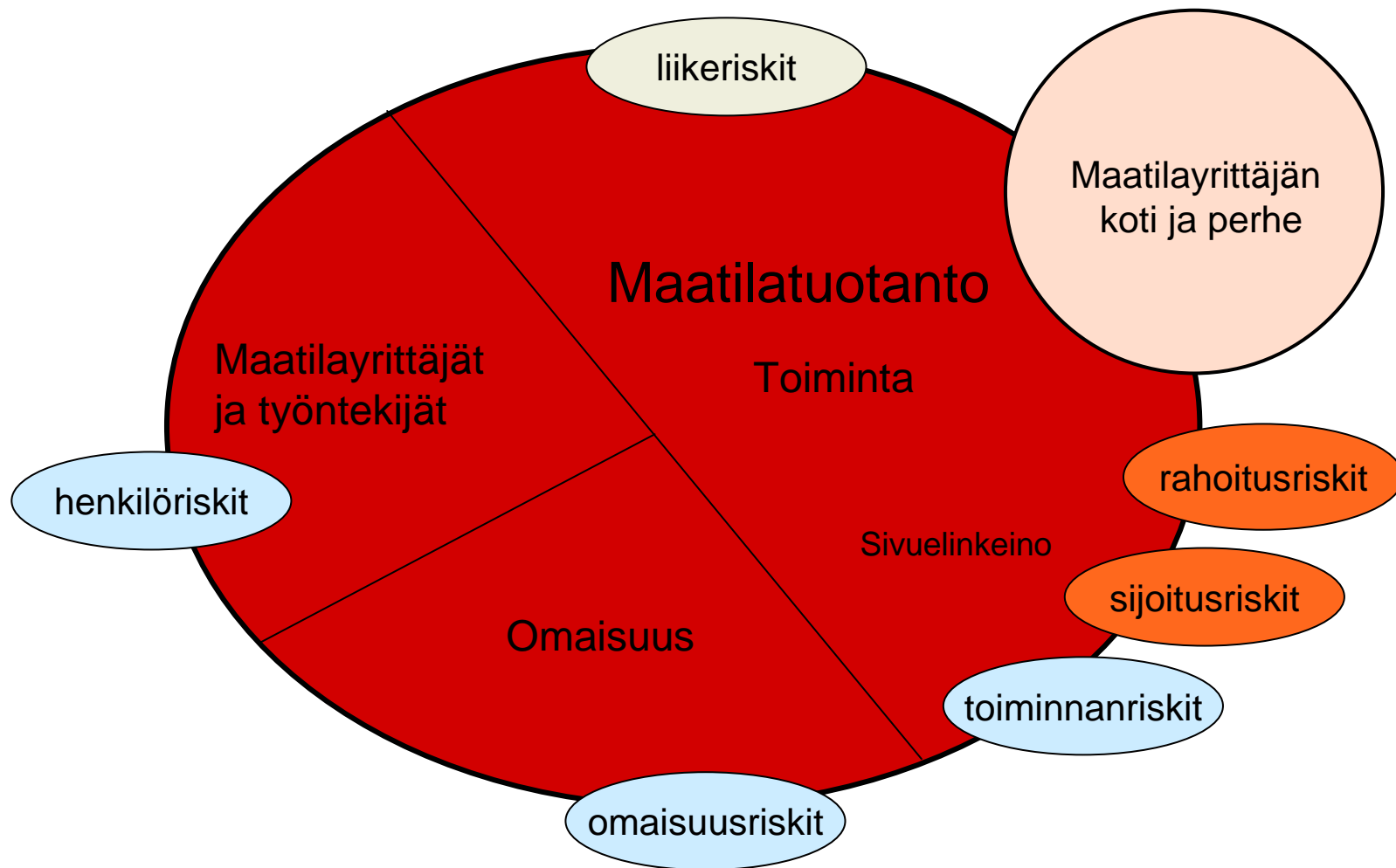
Euribor (365) ja ohjauskorot



Lähde: Reuters EcoWin

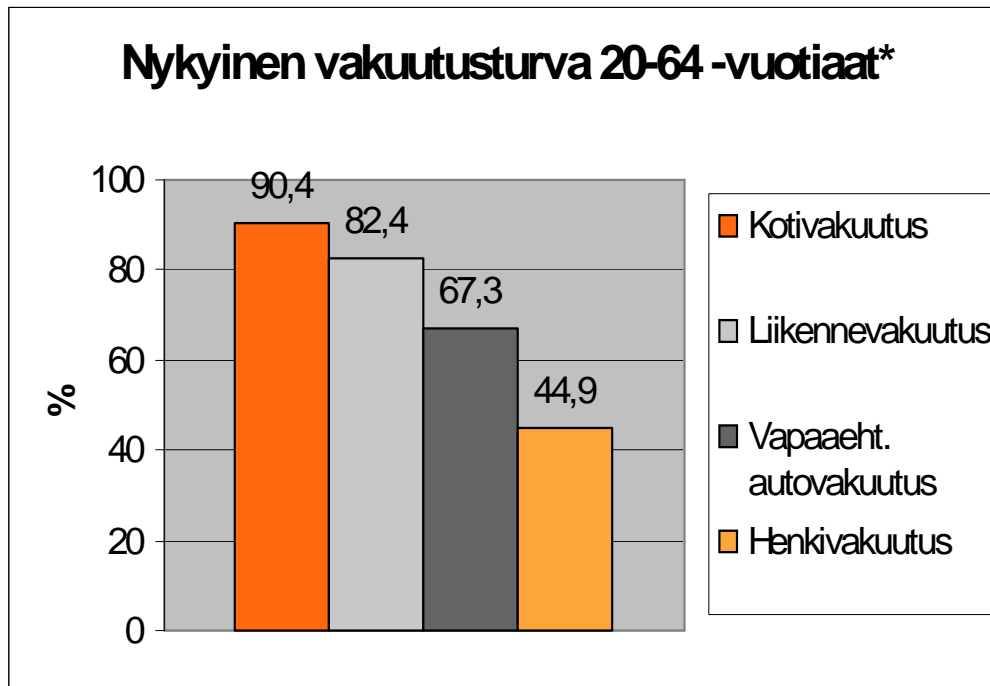


Maatilayrittäjän riskienhallinta



Suomalaisten henkivakuutusturva

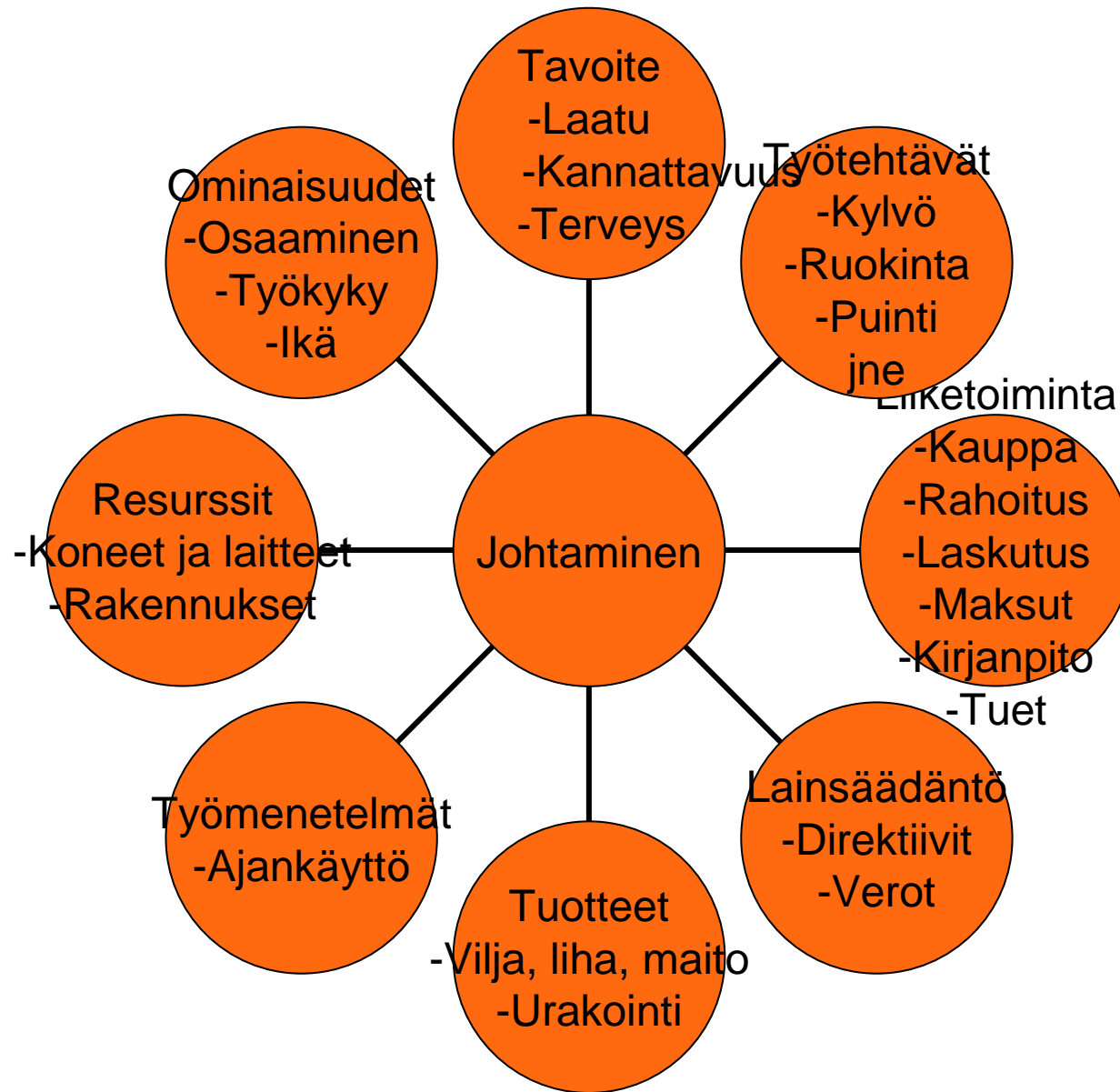
Suomalaiset ovat huolehtineet hyvin autojen ja kotien vakuutusturvasta, mutta henkivakuutus on vain **45 %:lla!**



* Lähde: RISC Monitor 2007. Nykyinen vakuutusturva RISCin asenneryhmissä 20-64 -vuotiaat

- Henkivakuutusturvan **turvavaje on 126 000 €** kotitaloutta kohti*.
- Suomessa kuolee vuosittain n. **10 000 työikäistä henkilöä**.

* Lähde: VATT: Vakuuturvan vaje perhehuoltajan kuoleman kohdatessa



LIIKETOIMINNAN HAASTEET

- ISO INVESTOINTI AINA HAASTE TILALLE ESIM. SUKUPOLVENVAIHDOS
- TUOTANTORAKENNUSINVESTOINNIN PULMANA USEIN KUSTANNUSTEN KARKAAMINEN YLISUURIKSI
- KÄYTTÖPÄÄOMA TARPEIDEN OIKEA ENNAKOINTI INVESTOINNIN JÄLKEEN
- TUOTANTOMÄÄRIEN LIIAN HIDAS KASVAMINEN
- LIIAN MONTA MUUTOSTA YHTÄ AIKAA (ELÄINMÄÄRÄN NOUSU, RUOKINTATAVAN MUUTTAMINEN JA UUSI LYPSYJÄRJESTELMÄ)



LIIKETOIMINNAN HAASTEET jatkoa..

- SUURI TYÖMÄÄRÄ YHDESSÄ TALOUDELLISEN PAINEEN KANSSA
- MIETI MITÄ TULOJA SUUNNITELLUILLA KUSTANNUKSILLA SAADAAN
- MAKSUVALMIUS TILALLA ERITTÄIN TÄRKEÄ
- KORKORISKIT JA HINTARISKIT OVAT TODELLISIA
- MUISTA SEURATA JA TARKKAILLA SYY- JA SEURAUSSUHTEITA
- ELINKEINOSUUNNITELMA TEHDÄÄN "VAIN" RAHOITTAJAA VARTEN. ELINKEINOSUUNNITELMA ON TÄRKEÄ PAPERI SUUNNITELMALLISESSA TOIMINNASSA. TARKISTA JA KORJAA SITÄ JATKUVASTI AJANTASAISEKSI.



TILAN JATKUVUUTTA UHKAAVIA TILANTEITA

- VÄÄRIÄ STRATEGISIA VALINTOJA MM. YLIHAJAUTTAMINEN
- HALLITSEMATTOMAT SUKUPOLVENVAIHDOKSET
- HEIKOSTI VALMISTELLUT OMAISUUSKAUPAT
- HEIKKOJEN SOPIMUSTEN TEKO
- TURVALLISUUS JA ERITYISESTI TERVEYSRISKEIHIN LIITTYVIEN PÄÄTÖSTEN TEKO PELKÄSTÄÄN MINIMOINTIPERIAATTEELLA

